

**SCHEMA DI CONVENZIONE TRA PARROCCHIA E COMUNE  
PER L'USO DEL SAGRATO DELLA CHIESA DI SAN TAMMARO**

COMUNE DI SAN TAMMARO (Provincia di Caserta)

CONVENZIONE RELATIVA ALLA SISTEMAZIONE E L'USO DEL SAGRATO DELLA  
CHIESA DI SAN TAMMARO DENOMINATA "PIAZZA MADONNA DELLA LIBERA".

TRA

Il Comune di San Tammaro 00202480612 nella persona del Sindaco in carica, Sig.....autorizzato a rappresentare l'Ente con deliberazione di Giunta Municipale n.....del....., esecutiva, nel prosieguo dell'atto indicato come "Comune"

E

La Parrocchia di San Tammaro in S. Tammaro (c.f. n.....) nella persona del Parroco pro tempore Sac. Provvisto Felice, nel prosieguo dell'atto indicata come "Parrocchia";

PREMESSO

- che il Sagrato della Chiesa Parrocchiale è confinante a ovest con il prospetto principale della Chiesa con i suoi tre accessi con gradini, a sud con il Campanile e locali di ministero pastorale con due accessi, ad est con fabbricato di altra proprietà privo di accessi e a nord con strada comunale Domenico Capitelli;
- Che l'area era delimitata da un gradino dalla predetta strada che ne impediva l'accesso alle auto e ne consentiva esclusivamente l'accesso ai pedoni e, a seguito di opere di urbanizzazione primaria di viabilità, attualmente è a raso con la strada e protetta da dissuasori metallici a sollevamento automatico;
- che l'area, pur costituendo di fatto il Sagrato della Chiesa, citato peraltro nei documenti di archivio del 1761 e del 1853, è indicata nella toponomastica comunale con denominazione "Piazza Madonna della Libera" ed inserita nella mappa catastale quale allargamento di Via Domenico Capitelli;
- che di recente la Chiesa è stata oggetto di lavori di restauro che hanno messo in luce sulla facciata principale un ritrovamento medioevale dell'antico edificio religioso in pietra di tufo locale;
- che è intendimento sia della Parrocchia che dell'Amministrazione Comunale preservare tale monumento da atti vandalici che potrebbero verificarsi di notte;
- che, conseguentemente, la Parrocchia ha predisposto un progetto di sistemazione teso a sostituire i dissuasori mobili con una barriera metallica di tipo fisso dell'altezza di m 1,60 con due ampi cancelli, l'uno carrabile e l'altro pedonale;
- che tale progetto è stato trasmesso al Comune con prot. 5569 del 07.07.2014;
- che per tale realizzazione è opportuno stipulare la presente convenzione tra il Comune e la Parrocchia per il miglior utilizzo dell'area sopraindicata;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. La Parrocchia si impegna a realizzare, a protezione del Sagrato della Chiesa parrocchiale ed in particolare del ritrovamento storico in pietra di tufo, una recinzione metallica secondo il progetto già trasmesso con prot.5569 del 07.07.2014;
3. La Parrocchia si impegna a non modificare l'uso pubblico dell'area con l'apertura dei cancelli nelle ore diurne ed a proteggere la stessa con la chiusura degli stessi nelle ore notturne;
4. Le chiavi dei cancelli saranno custodite da entrambe le parti;
5. Lo spazio costituente la piazza e tutte le opere di arredo dovranno, quindi, conservare l'uso pubblico;
6. La manutenzione straordinaria e la spesa per la pubblica illuminazione saranno a carico dell'Amministrazione Comunale, che sulla piazza stessa eserciterà il potere di polizia urbana, mentre le spese per la pulizia saranno a carico della Parrocchia.
7. In relazione al carattere storico-architettonico della chiesa, la piazza avrà carattere esclusivamente pedonale. L'accesso veicolare non è consentito, salvo specifici casi autorizzati dal Sindaco.
8. La convenzione avrà una durata di anni 20 (venti). La stessa potrà rinnovarsi su richiesta esplicita di una delle parti da esercitarsi almeno 30 giorni prima della scadenza. Alla scadenza di tale rapporto, la parrocchia si impegna a rimuovere la barriera metallica lasciando l'area priva di protezione.
9. Eventuali inadempienze da parte della Parrocchia circa i contenuti della presente convenzione comportano la decadenza della convenzione stessa, senza indennizzi di sorta da parte del Comune.
10. La presente convenzione avrà efficacia soltanto dopo l'esecutività della delibera comunale.
11. Tutte le spese riguardanti la presente convenzione, comprese quelle di registrazione e di eventuali traduzione in atto pubblico a ministero di Notaio, sono a carico della Parrocchia.

(luogo e data)

Il Parroco

il Sindaco